|  |
| --- |
| **Стоимость работ (услуг) по содержанию и текущему ремонту общедомового имущества многоквартирного дома по адресу: ул.Молодежная, д.30** |
| **с 01.07.2025г.** |
|  |  |  |  |
| **№ пп** | **Наименование показателя** | **Стоимость работ (услуг) на 1 м2 общей площади помещения собственника в месяц, руб.** | **Стоимость работ (услуг) на 4279,6 м2 общей площади помещений собственника в год, руб.** |
| **1** | **Содержание общедомового имущества - всего, в т.ч.** | **20,72** | **1 064 079,74** |
| 1.1 | Организация и содержание мест накопления ТКО | 0,94 | 48 273,89 |
| 1.2 | Уборка придомовой территории (уход за насаждениями, покос травы) | 2,57 | 131 982,86 |
| 1.3 | Уборка лестничных клеток | 3,45 | 177 175,44 |
| 1.4 | Содержание лифтов | 3,56 | 182 824,51 |
| 1.5 | Техническое содержание основное | 2,46 | 126 333,79 |
| Заработная плата слесаря-сантехника (с налогом с ФОТ) | 1,64 | 84 222,53 |
| Заработная плата электрика ( с налогом с ФОТ) | 0,82 | 42 111,26 |
| 1.6 | Гидравлические испытания ЦО при подготовке к зимнему периоду | 1,11 | 57 004,27 |
| 1.7 | Обслуживание общедомовых приборов учета (снятие показаний, ведение учета)  | 0,42 | 21 569,18 |
| 1.8 | Дератизация | 0,43 | 22 082,74 |
| 1.9 | Дезинсекция | 0,33 | 16 947,22 |
| 1.10 | Пож.защита (прочистка вентканалов) | 0,44 | 22 596,29 |
| 1.11 | Обслуживание газового оборудования  | 0,12 | 6 162,62 |
| 1.12 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | 1,50 | 77 032,80 |
| 1.13 | Начисление и сбор платежей | 1,87 | 96 034,22 |
| 1.14 | Учет и регистрация граждан | 1,52 | 78 059,90 |
| **2** | **Текущий ремонт**  | **3,28** | **168 445,06** |
| **3** | **Управленческие расходы** | **2,97** | **152 524,94** |
| **Тариф** | **26,97** | **1 385 049,74** |
|  |  |